



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します。



名称	エンクレスト天神東 1305号室				
間取	1K				
賃貸条件	月額賃料	70,000円			
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月			
住所	福岡県福岡市博多区中洲中島町4-9				
交通	地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩8分 地下鉄空港線 天神駅 徒歩10分				
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建			
	専有面積	24.65m <sup>2</sup>			
築年数	2004年12月		共益費		
水町費	2,800円		方角		
駐車場	要確認		入居日		
物件設備	オートロック、エレベータ、駐車場、デザイナーズ、宅配BOX 防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場				
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 システムキッチン、フローリング、シャンブードレッサー 2口コンロ、2F以上、ガスコンロ				
契約期間	2年契約				
その他費用	保険代 15,000円(2年)、宅配BOX代 3,300円、鍵交換代 22,000円 消毒代 16,500円、えんくらぶ会費 1,100円				
お部屋の備考	広いお部屋と2口ガスコンロが魅力的 ファミリーマート：徒歩2分 博多リバイン：徒歩4分 ドラッグイレブン：徒歩6分 川端商店街：徒歩6分 中央郵便局：徒歩7分				