



＊室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。







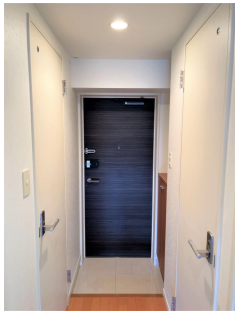


＊間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します









名称	エンクレスト博多III 402号室		
間取	1K		
賃貸条件	月額賃料	84,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	
住所	福岡県福岡市博多区住吉2-5-17		
交通	ＪＲ鹿児島本線　博多駅　徒歩10分		
	地下鉄空港線　祇園駅　徒歩10分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート　13階建	
	専有面積	24.55㎡	

築年数	2007年06月	共益費	込み
水町費	実費	方角	西
駐車場	要確認	入居日	1/上
物件設備	インターネット使い放題、オートロック、エレベータ、駐車場 デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、２口コンロ ２F以上、洗面化粧台、ウォークインクローゼット ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考	○ローソン：徒歩1分○ミニストップ：徒歩1.5分 ○キャナルシティ博多：徒歩4分○祇園西郵便局：徒歩6分○ニューヨークストア：徒歩9分		

株式会社えんコーポレーション
宅地建物取引業　福岡県知事（3）第18110号
0120-52-7821
〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神２丁目７番２１号　天神プライム12階

詳しくはウェブで▼▼▼
エンクレスト　検索
www.encrest.jp

■取引態様
媒介
■情報公開日
2026/11/27