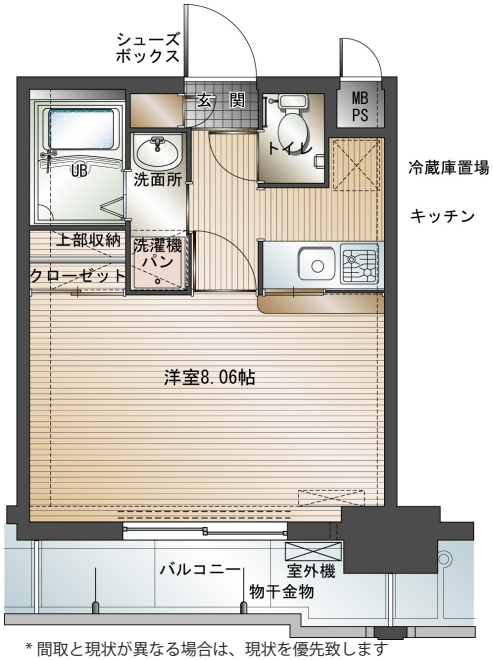
外観 北面

＊室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



＊間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

名称	エンクレスト博多駅前Ⅱ 406号室	
間取	1K	
賃貸条件	月額賃料	68,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区博多駅前4-9-36	
交通	ＪＲ鹿児島本線　博多駅　徒歩11分	
	地下鉄空港線　博多駅　徒歩11分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート　11階建
	専有面積	24.47㎡

築年数	2003年02月	共益費	込み
水町費	2,800円	方角	北西
駐車場	要確認	入居日	12/下

物件設備	CATV、オートロック、エレベータ、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、２口コンロ ２F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ
契約期間	2年契約
その他費用	保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円
お部屋の備考	角部屋＆カウンターキッチンつきのお部屋です♪ ○ファミリーマート：徒歩1分○ローソン：徒歩1分　○ドラッグイレブン：徒歩2.5分○ニューヨークストア住吉店：徒歩4分○博多郵便局：徒歩4.5分○ヨドバシカメラ：徒歩5.5分○JR博多シティ：徒歩9分

株式会社えんコーポレーション
宅地建物取引業　福岡県知事（2）第18110号
西通り本店
0120-52-7821
〒810-0001　福岡市中央区天神２丁目6-23　ワイ・エス・ケイ天神ビル１階
詳しくはウェブで▼▼▼
エンクレスト　検索
www.encrest.jp

■取引態様	媒介
■情報公開日	2025/11/20