



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します。



名称	エンクレスト天神東 1201号室				
間取	1R				
賃貸条件	月額賃料	58,000円			
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月			
住所	福岡県福岡市博多区対馬小路12-18				
交通	地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩14分 地下鉄箱崎線 吳服町駅 徒歩16分				
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建			
	専有面積	22.80m <sup>2</sup>			
築年数	2001年06月		共益費		
水町費	2,800円		方角		
駐車場	要確認		入居日		
物件設備	オートロック、エレベータ、駐車場、デザイナーズ、防犯カメラ バイク置き場、駐輪場				
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ 2F以上、洗面化粧台、ガスコンロ				
契約期間	2年契約				
その他費用	保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 27,500円、消毒代 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円				
お部屋の備考	角部屋・出窓・2口ガスコンロ・脱衣所付き セブンイレブン：徒歩3分 ファミリーマート：徒歩3.5分 吉野家：徒歩3分 ベイサイドプレイス博多：徒歩6分 温泉『波葉の湯』：徒歩6分				