



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多 302号室	
間取	1K	
賃貸条件	月額賃料	64,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区住吉4-28-13	
交通	地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩9分	
	地下鉄空港線 博多駅 徒歩17分	
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建
	専有面積	24.96㎡

築年数	2004年07月	共益費	込み
水町費	2,800円	方角	北
駐車場	要確認	入居日	10/上

物件設備	CATV、オートロック、エレベータ、駐車場、デザイナーズ宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
------	--

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別脱衣所、システムキッチン、フローリング シャブードレッサー、2口コンロ、2F以上、洗面化粧台 ガスコンロ
------	--

契約期間	2年契約
------	------

その他費用	保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円
-------	--

お部屋の備考	システムキッチン&脱衣所付のおすすめ物件 上部収納付です！ ○ファミリーマート：徒歩1分。ほっともっと：徒歩1.5分。セブンイレブン：徒歩1.5分。サニー：徒歩5分。地下鉄七隈線『渡辺通駅』：徒歩7分。キャナルシティ：徒歩10分
--------	---



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事(2)第18110号

西通り本店

0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで

エンクレスト

検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2025/08/28