



*室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多 705号室	
間取	1K	
賃貸条件	月額賃料	67,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区住吉4-28-13		
交通	地下鉄七隈線	渡辺通駅	徒歩9分
	地下鉄空港線	博多駅	徒歩17分
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート	12階建
	専有面積	24.85㎡	

築年数	2004年07月	共益費	込み
水町費	2,800円	方角	南
駐車場	要確認	入居日	7/上

物件設備	CATV、オートロック、エレベータ モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
------	--

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング シャンプードレッサー、2口コンロ、2F以上、ガスコンロ
------	--

契約期間	2年契約
------	------

その他費用	火災保険料(要確認)、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円
-------	---

お部屋の備考	角部屋・出窓付き カードキーで安心のセキュリティ ファミリーマート：徒歩1分 ほっともっと：徒歩1.5分 セブ ンイレブン：徒歩1.5分 サニー：徒歩5分 地下鉄七隈線『渡辺 通駅』：徒歩7分 キャナルシティ：徒歩10分
--------	---



*間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

