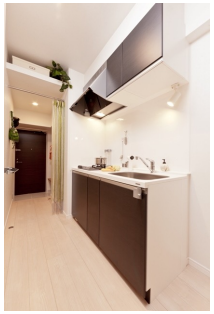


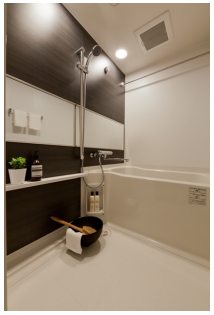



＊室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。







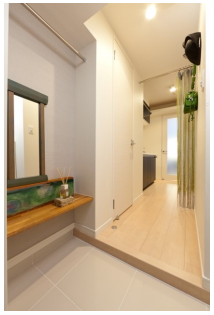


＊間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します









| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | エンクレスト天神MERS II　306号室 | | |
| 間取 | 1K | | |
| 賃貸条件 | 月額賃料 | 87,000円 | |
| | 敷金 / 礼金 | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 | |

| | | |
|---|---|---|
| 住所 | 福岡県福岡市中央区天神3-7-25 | |
| 交通 | 地下鉄空港線　天神駅　徒歩6分 | |
| | 西鉄天神大牟田線　西鉄福岡（天神）駅　徒歩5分 | |
| 建物 | 構造・規模 | 鉄筋コンクリート　13階建 |
| | 専有面積 | 24.69㎡ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 築年数 | 2012年10月 | 共益費 | 込み |
| 町費 | 300円 | 方角 | 南西 |
| 駐車場 | 要確認 | 入居日 | 即 |
| 物件設備 | CATV、インターネット使い放題、オートロック<br>エレベータ、モニター付インターフォン、駐車場<br>デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場 | | |
| 住戸設備 | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング<br>シャンプードレッサー、２口コンロ、２F以上<br>ウォシュレット、洗面化粧台、ウォークインクローゼッ … | | |
| 契約期間 | 2年契約 | | |
| その他費用 | 火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円 | | |
| お部屋の備考 | ☆ウォークインクローゼット・バルコニー南西向き☆<br>【生活】<br>○セブンイレブン：徒歩3分○福岡県立美術館：徒歩7分○アクロス福岡：徒歩11分○ミーナ天神：徒歩4分○ソラリアステージ：徒歩7分【公共施設】<br>○福岡天神郵便局：徒歩1分○西日本シティ銀行：徒歩2分○福岡銀行:徒歩3分○りそな … | | |

株式会社えんコーポレーション
宅地建物取引業　福岡県知事（3）第18110号
0120-52-7821
〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神２丁目７番２１号　天神プライム12階

詳しくはウェブで▼▼▼
エンクレスト　検索
www.encrest.jp

■取引態様
媒介
■情報公開日
2026/11/24