



＊室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。









＊間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します









名称	エンクレスト博多Ⅱ　706号室		
間取	1K		
賃貸条件	月額賃料	73,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	
住所	福岡県福岡市博多区住吉4-28-13		
交通	地下鉄七隈線　渡辺通駅　徒歩9分		
	地下鉄空港線　博多駅　徒歩17分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート　12階建	
	専有面積	24.85㎡	

築年数	2004年07月	共益費	込み
水町費	2,800円	方角	南
駐車場	要確認	入居日	12/下
物件設備	CATV、オートロック、エレベータ モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング シャンプードレッサー、２口コンロ、２F以上 ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考	☆南西向きの角部屋＆出窓付のお部屋です☆収納スペースも充実！ ○ファミリーマート：徒歩1分○ほっともっと：徒歩1.5分○セブンイレブン：徒歩1.5分○サニー：徒歩5分○地下鉄七隈線『渡辺通駅』：徒歩7分○キャナルシティ：徒歩10分		

株式会社えんコーポレーション
宅地建物取引業　福岡県知事（3）第18110号
0120-52-7821
〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神２丁目７番２１号　天神プライム12階

詳しくはウェブで▼▼▼
エンクレスト　検索
www.encrest.jp

■取引態様
媒介
■情報公開日
2026/11/25