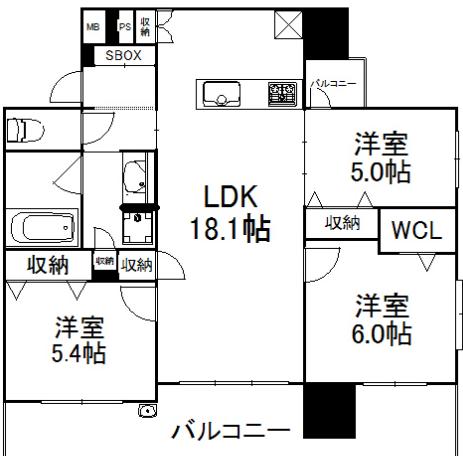




\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します。



名称	エンクレスト南福岡 奏の杜 307号室				
間取	3LDK				
賃貸条件	月額賃料	160,000円			
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月			
住所	福岡県福岡市博多区寿町3-5-45				
交通	JR鹿児島本線 南福岡駅 徒歩4分 西鉄天神大牟田線 雜餉隈駅 徒歩5分				
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建			
	専有面積	73.93m <sup>2</sup>			
築年数	2015年02月		共益費 10,000円		
町費	300円		方角 西		
駐車場	要確認		入居日 3/下		
物件設備	CATV、オートロック、エレベーター モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場				
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 ペット可、脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き 2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台 ウォークインクローゼット、ガスコンロ				
契約期間	2年契約				
その他費用	火災保険料(要確認)、鍵代 44,000円、室内消毒費 33,000円 えんくらぶ会費 1,100円				
お部屋の備考	【教育施設】 南福岡保育園：徒歩2分 さくら保育園：徒歩4分 レバノン幼稚園：徒歩8分 カトリック光丘幼稚園：徒歩10分 【ショッピング施設】 銀天町商店街：徒歩2分 マルキヨウ：徒歩4分 グルメシティ：徒歩5分 【医療施設】 山口医院：徒歩3分 高岸小児科医院：4分 濱整形外科医院：徒歩5分				