



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト大博通り 805号室	
間取	1K	
賃貸条件	月額賃料	60,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区大博町2-4	
交通	地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩8分	
	地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩15分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建
	専有面積	24.48㎡

築年数	2002年02月	共益費	込み
水町費	2,800円	方角	北西
駐車場	要確認	入居日	11/上

物件設備	オートロック、エレベータ、モニター付インターフォン 駐車場、デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場 駐輪場
------	---

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 システムキッチン、フローリング、シャンプードレッサー 2口コンロ、2F以上、洗面化粧台、ガスコンロ
------	--

契約期間	2年契約
------	------

その他費用	火災保険料（要確認）、宅配BOX代 3,300円、鍵代 22,000円 室内消毒費 16,500円、えんくらぶ会費 1,100円
-------	---

お部屋の備考	角部屋・出窓付&2口ガスコンロのシステムキッチンのお部屋 ○ミニストップ：徒歩1分○ローソン：2.5分○福岡サンパレス： 徒歩3分○クリーニング店：徒歩3.5分○スーパー『サニー』：徒歩8分
--------	---



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

