



名称	エンクレスト天神南 504号室		
間取	2K		
賃貸条件	月額賃料 89,000円	敷金 / 礼金 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	
住所	福岡県福岡市中央区清川3-2-9		
交通	地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩10分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩12分		
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート 11階建	専有面積 37.86m <sup>2</sup>	
築年数	2005年08月	共益費	込み
水町費	3,300円	方角	南東
駐車場	要確認	入居日	3/中
物件設備	CATV、オートロック、エレベータ、駐車場、デザイナーズ宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ2F以上、洗面化粧台、ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	火災保険料(要確認)、鍵代 22,000円、室内消毒費 22,000円 えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考	ドラッグイレブン：徒歩2分 はちすが小児科：徒歩2.5分 ファミリーマート：徒歩3分 ビデオレンタル『ウッドランド』徒歩8分		

