



名称	エンクレスト天神MERS 504号室		
間取	1K		
賃貸条件	月額賃料 85,000円	敷金 / 礼金 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	
住所	福岡県福岡市中央区天神3-7-25		
交通	地下鉄空港線 天神駅 徒歩6分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩5分		
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート 13階建	専有面積 24.69m <sup>2</sup>	
築年数	2012年10月	共益費	込み
町費	300円	方角	南西
駐車場	要確認	入居日	即
物件設備	CATV、インターネット使い放題、オートロック エレベーター、モニター付インターフォン、駐車場 デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング シャンプードレッサー、2口コンロ、2F以上 ウォシュレット、ウォークインクローゼット、ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考	【生活】セブンイレブン：徒歩3分 福岡県立美術館：徒歩7分 アクロス福岡：徒歩11分 ミーナ天神：徒歩4分 ソラリアステージ：徒歩7分 【公共施設】福岡天神郵便局：徒歩1分 西日本シティ銀行：徒歩2分 福岡銀行：徒歩3分 りそな銀行：徒歩4分 済生会病院：徒歩13分		



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します。

