



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト祇園 505号室	
間取	1K	
賃貸条件	月額賃料	93,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区冷泉町9-11	
交通	地下鉄空港線 祇園駅 徒歩4分	
	地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩6分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建
	専有面積	26.12㎡

築年数	2012年01月	共益費	込み
町費	400円	方角	北東
駐車場	要確認	入居日	7/上

物件設備  
インターネット使い放題、オートロック、エレベータ  
モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ  
宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場

住戸設備  
エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別  
脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ  
2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ

契約期間  
2年契約

その他費用  
火災保険料 (要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 16,500円  
えんくらぶ会費 1,100円

お部屋の  
備考  
角部屋・浴室窓付き  
ファミリーマート：徒歩1分 祇園郵便局：徒歩4分 川端商店街  
：徒歩4分 マックスバリュ博多祇園店：徒歩6分 サニー呉服町  
店：徒歩6分 キャナル博多：徒歩7分<br>バイク専用駐車場：  
月額6,000円 (バイクホルダー付)



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

