



\*室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多駅前 204号室	
間取	1K	
賃貸条件	月額賃料	88,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区博多駅前3-4-31		
交通	J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩5分		
	地下鉄空港線 博多駅 徒歩5分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート	15階建
	専有面積	24.32㎡	

築年数	2007年02月	共益費	込み
町費	300円	方角	北西
駐車場	要確認	入居日	即

物件設備	インターネット使い放題、オートロック、エレベータ、駐車場 デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
------	---

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ 2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ
------	---

契約期間	2年契約
------	------

その他費用	火災保険料 (要確認)、宅配BOX代 6,600円、鍵代 22,000円 室内消毒費 16,500円、えんくらぶ会費 1,100円
-------	--

お部屋の備考	ナチュラルカラーの扉とホワイトフローリングです セブンイレブン：徒歩4分 ドラッグイレブン：徒歩3分 博多郵便局：徒歩5分 JR博多シティ：徒歩6分
--------	---



\*間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

