



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



|        |                                                                                     |               |    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----|
| 名称     | エンクレスト渡辺通 901号室                                                                     |               |    |
| 間取     | 2K                                                                                  |               |    |
| 賃貸条件   | 月額賃料                                                                                | 91,000円       |    |
|        | 敷金 / 礼金                                                                             | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |    |
| 住所     | 福岡県福岡市中央区渡辺通1-8-30                                                                  |               |    |
| 交通     | 地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩3分                                                                    |               |    |
|        | 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩9分                                                                   |               |    |
| 建物     | 構造・規模                                                                               | 鉄筋コンクリート 15階建 |    |
|        | 専有面積                                                                                | 33.71㎡        |    |
| 築年数    | 2009年02月                                                                            | 共益費           | 込み |
| 町費     | 200円                                                                                | 方角            | 東  |
| 駐車場    | 要確認                                                                                 | 入居日           | 即  |
| 物件設備   | CATV、インターネット使い放題、オートロック<br>エレベータ、モニター付インターフォン、駐車場<br>デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場  |               |    |
| 住戸設備   | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ<br>2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ |               |    |
| 契約期間   | 2年契約                                                                                |               |    |
| その他費用  | 保険代 20,000円(2年)、宅配BOX代 3,300円、鍵交換代 22,000円<br>消毒代 22,000円、えんくらぶ会費 1,100円            |               |    |
| お部屋の備考 | エントリーロック採用でおサイフケータイや非接触ICカードをかすだけで施錠できセキュリティも万全♪お部屋のカラーも全2タイプあります！！                 |               |    |

株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事(2)第18110号

西通り本店

0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト

検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2025/09/03