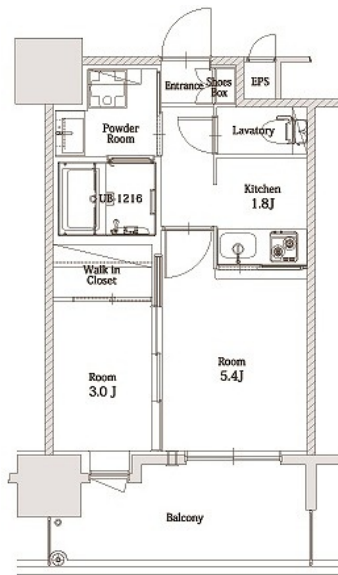


\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



|         |                                                                                                          |               |     |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----|
| 名 称     | エンクレスト博多駅前ART 407号室                                                                                      |               |     |
| 間 取     | 2K                                                                                                       |               |     |
| 賃 賃 条 件 | 月額賃料                                                                                                     | 98,000円       |     |
|         | 敷金 / 礼金                                                                                                  | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |     |
| 住 所     | 福岡県福岡市博多区博多駅前4-7-3号                                                                                      |               |     |
| 交 通     | ＪＲ鹿児島本線 博多駅 徒歩8分                                                                                         |               |     |
|         | 地下鉄空港線 博多駅 徒歩8分                                                                                          |               |     |
| 建 物     | 構造・規模                                                                                                    | 鉄筋コンクリート 14階建 |     |
|         | 専有面積                                                                                                     | 29.48㎡        |     |
| 築年数     | 2016年01月                                                                                                 | 共益費           | 込み  |
| 町 費     | 300円                                                                                                     | 方 角           | 南西  |
| 駐 車 場   | 要確認                                                                                                      | 入居日           | 3/下 |
| 物件設備    | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                            |               |     |
| 住戸設備    | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き<br>２口コンロ、２F以上、ウォシュレット、洗面化粧台<br>ウォークインクローゼット、ガスコンロ |               |     |
| 契約期間    | 2年契約                                                                                                     |               |     |
| その他費用   | 保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 22,000円<br>えんくらぶ会費 1,100円                                               |               |     |
| お部屋の備考  | 全戸Wi-Fi対応でネット使い放題 間取りは反転タイプ<br>フレッツテレビ導入                                                                 |               |     |

株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事(2)第18110号

西通り本店

0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト

検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2026/01/28