

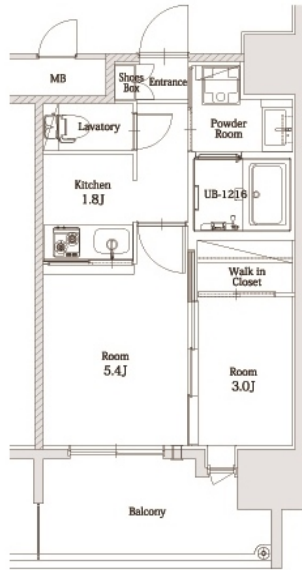
* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多駅前ART 708号室		
間取	2K		
賃貸条件	月額賃料	89,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区博多駅前4-7-3号		
交通	J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩8分		
	地下鉄空港線 博多駅 徒歩8分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建	
	専有面積	29.48㎡	

築年数	2016年01月	共益費	込み
町費	300円	方角	南西
駐車場	要確認	入居日	12/上

物件設備	インターネット使い放題、オートロック、エレベータ モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き 2口コンロ、2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台 ウォークインクローゼット、ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 22,000円 えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の 備考	全戸Wi-Fi対応でインターネット使い放題 フレッツテレビ導入		



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事(2)第18110号

西通り本店

0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト

検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2025/10/09