



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

|      |                |               |
|------|----------------|---------------|
| 名称   | エンクレスト薬院 601号室 |               |
| 間取   | 2K             |               |
| 賃貸条件 | 月額賃料           | 116,000円      |
|      | 敷金 / 礼金        | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |

|    |                    |               |
|----|--------------------|---------------|
| 住所 | 福岡県福岡市中央区高砂1-24-16 |               |
| 交通 | 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩2分  |               |
|    | 地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩3分    |               |
| 建物 | 構造・規模              | 鉄筋コンクリート 13階建 |
|    | 専有面積               | 35.04㎡        |

|     |          |     |     |
|-----|----------|-----|-----|
| 築年数 | 2007年09月 | 共益費 | 込み  |
| 町費  | 200円     | 方角  | 西   |
| 駐車場 | 要確認      | 入居日 | 1/上 |

|      |   |
|------|---|
| 物件設備 | CATV、インターネット使い放題、オートロック<br>エレベータ、モニター付インターホン、駐車場<br>デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場 |
|------|---|

|      |   |
|------|---|
| 住戸設備 | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング<br>シャブードレッサー、追い焚き、2口コンロ、2F以上<br>ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ |
|------|---|

|      |      |
|------|------|
| 契約期間 | 2年契約 |
|------|------|

|       |  |
|-------|--|
| その他費用 | 保険代 20,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 22,000円<br>えんくらぶ会費 1,100円 |
|-------|--|

|        |   |
|--------|---|
| お部屋の備考 | インターネット無料<br>人気の『薬院エリア』インターネット無料で浴室乾燥機付・追焚き機能・モニター付インターホンと充実した設備が魅力的<br>フローリングカラーはブラウンとホワイトの全2タイプあります |
|--------|---|



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事 (2) 第18110号

西通り本店

0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト 検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2026/01/09