



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト天神東III 406号室	
間取	1K	
賃貸条件	月額賃料	65,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区築港本町5-1	
交通	地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩12分	
	地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩14分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建
	専有面積	24.60㎡

築年数	2005年11月	共益費	込み
水町費	2,800円	方角	北東
駐車場	要確認	入居日	8/下

物件設備	オートロック、エレベータ、モニター付インターフォン 駐車場、デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場 駐輪場
------	---

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ 2F以上、洗面化粧台、ガスコンロ
------	---

契約期間	2年契約
------	------

その他費用	火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円
-------	---

お部屋の備考	○セブンイレブン：徒歩2.5分○吉野家：徒歩3分○ファミリーマート：徒歩4分○ベイサイドプレイス博多：徒歩4分○温泉『波葉の湯』：徒歩5分○博多リパレイン：徒歩10分
--------	---



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

