



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多駅東 810号室	
間取	1R	
賃貸条件	月額賃料	85,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区博多駅東3-12-27号		
交通	地下鉄空港線 東比恵駅	徒歩8分	
	J R 鹿児島本線 博多駅	徒歩12分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート	12階建
	専有面積	25.53m <sup>2</sup>	

築年数	2016年07月	共益費	込み
町費	200円	方角	北西
駐車場	要確認	入居日	4/上

物件設備	インターネット使い放題、オートロック、エレベータ モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
------	---

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ 2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ
------	---

契約期間	2年契約
------	------

その他費用	火災保険料 (要確認)、鍵代 22,000円、室内消費費 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円
-------	--

お部屋の備考	セミオープンタイプのシステムキッチン フレッツテレビ導入 スポーツクラブJOY FIT: 徒 歩1分 ローソン: 徒歩1分 セブンイレブン: 徒歩2分 ほっとも っと: 徒歩4分 西鉄ストア: 徒歩6分 福岡銀行: 徒歩6分 博多 駅東郵便局: 徒歩6分
--------	---

### E TYPE 1R

※Eは仮称タイプ  
□住居専有面積: 25.53m<sup>2</sup>  
□バルコニー面積: 6.66m<sup>2</sup>



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

