



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



A1type

SCALE 1/100

* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



名称	エンクレスト博多駅南 812号室		
間取	1K		
賃貸条件	月額賃料	78,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	
住所	福岡県福岡市博多区博多駅南3-2-10		
交通	ＪＲ鹿児島本線 博多駅 徒歩12分		
	地下鉄空港線 博多駅 徒歩12分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建	
	専有面積	24.30㎡	
築年数	2007年12月	共益費	込み
町費	200円	方角	南東
駐車場	要確認	入居日	10/上
物件設備	インターネット使い放題、オートロック、エレベータ、駐車場デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台ウォークインクローゼット、ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考	ウォークインクローゼット&インターネット無料&角部屋 ○ファミリーマート：徒歩1分。ほっともっと：徒歩1.6分。セブンイレブン：徒歩3分。サニー駅南店：徒歩4分。クリーニング店：徒歩4分。レンタルビデオ『ケンケン』：徒歩6分		

 株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事 (2) 第18110号

西通り本店

 0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト

検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2025/09/01