

\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

|      |                     |               |  |
|------|---------------------|---------------|--|
| 名称   | エンクレスト博多STYLE 405号室 |               |  |
| 間取   | 1DK                 |               |  |
| 賃貸条件 | 月額賃料                | 89,000円       |  |
|      | 敷金 / 礼金             | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |  |

|    |                     |               |  |
|----|---------------------|---------------|--|
| 住所 | 福岡県福岡市博多区住吉3-8-30   |               |  |
| 交通 | J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分 |               |  |
|    | 地下鉄空港線 博多駅 徒歩12分    |               |  |
| 建物 | 構造・規模               | 鉄筋コンクリート 15階建 |  |
|    | 専有面積                | 26.11㎡        |  |

|     |          |     |     |
|-----|----------|-----|-----|
| 築年数 | 2017年02月 | 共益費 | 込み  |
| 町費  | 250円     | 方角  | 南西  |
| 駐車場 | 要確認      | 入居日 | 8/下 |

|      |   |
|------|---|
| 物件設備 | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場 |
|------|---|

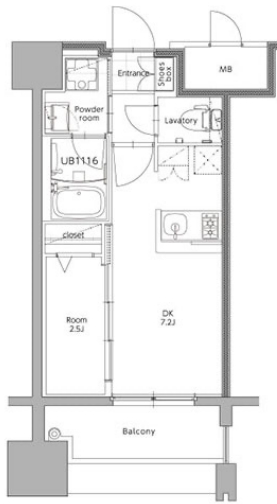
|      |   |
|------|---|
| 住戸設備 | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ<br>2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ |
|------|---|

|      |      |
|------|------|
| 契約期間 | 1年契約 |
|------|------|

|       |   |
|-------|---|
| その他費用 | 火災保険料(要確認)、鍵代 22,000円、室内消費費 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円 |
|-------|---|

|        |                          |
|--------|--------------------------|
| お部屋の備考 | SMART FLOORは選べる4カラー・6タイプ |
|--------|--------------------------|

B type 1DK | 居住専有面積 / 26.11㎡ | バルコニー面積 / 4.87㎡~5.06㎡



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

