



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多STYLE 435号室		
間取	1R		
賃貸条件	月額賃料	85,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区住吉3-8-30		
交通	J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分		
	地下鉄空港線 博多駅 徒歩12分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建	
	専有面積	26.11㎡	

築年数	2017年02月	共益費	込み
町費	250円	方角	北東
駐車場	要確認	入居日	5/上

物件設備	インターネット使い放題、オートロック、エレベータ モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
------	---

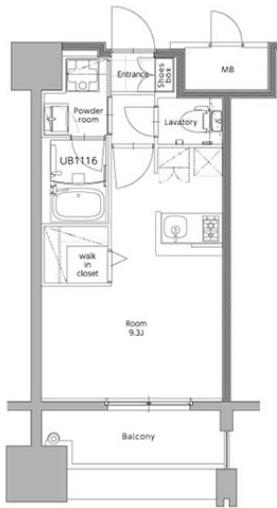
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ 2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台 ウォークインクローゼット、ガスコンロ
------	---

契約期間	1年契約
------	------

その他費用	火災保険料(要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円
-------	---

お部屋の備考	SMART FLOORは選べる4カラー・6タイプ
--------	--------------------------

D type 1R | 居住専有面積 / 26.11㎡ バルコニー面積 / 4.87㎡~6.03㎡



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

