

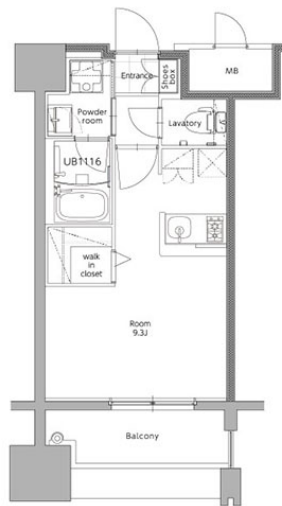


\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

|      |                     |               |  |
|------|---------------------|---------------|--|
| 名称   | エンクレスト博多STYLE 635号室 |               |  |
| 間取   | 1R                  |               |  |
| 賃貸条件 | 月額賃料                | 82,000円       |  |
|      | 敷金 / 礼金             | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |  |
| 住所   | 福岡県福岡市博多区住吉3-8-30   |               |  |
| 交通   | ＪＲ鹿児島本線 博多駅 徒歩12分   |               |  |
|      | 地下鉄空港線 博多駅 徒歩12分    |               |  |
| 建物   | 構造・規模               | 鉄筋コンクリート 15階建 |  |
|      | 専有面積                | 26.11㎡        |  |

|        |                                                                                                     |     |     |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|
| 築年数    | 2017年02月                                                                                            | 共益費 | 込み  |
| 町費     | 250円                                                                                                | 方角  | 北東  |
| 駐車場    | 要確認                                                                                                 | 入居日 | 7/上 |
| 物件設備   | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                       |     |     |
| 住戸設備   | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ<br>2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台<br>ウォークインクローゼット、ガスコンロ |     |     |
| 契約期間   | 2年契約                                                                                                |     |     |
| その他費用  | 保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円                                          |     |     |
| お部屋の備考 | SMART FLOORは選べる4カラー・6タイプ♪                                                                           |     |     |

D type 1R | 居住専有面積 / 26.11㎡ バルコニー面積 / 4.87㎡~6.03㎡



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事(2)第18110号

西通り本店

0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト

検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2025/06/06