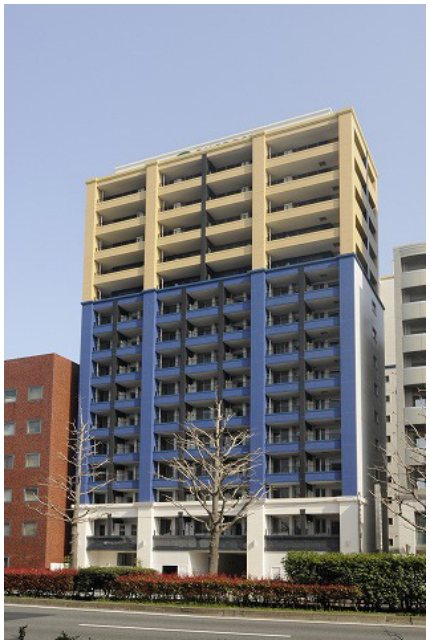
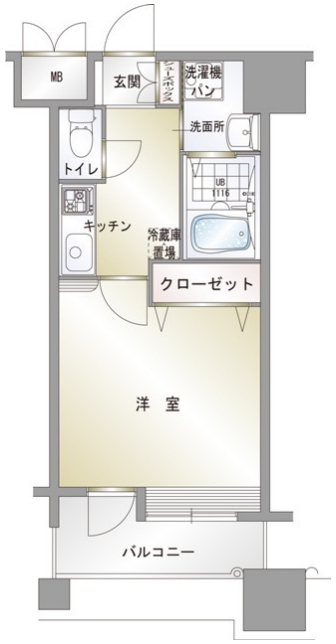




＊室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。









＊間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します









名称	エンクレスト中呉服 817号室	
間取	1K	
賃貸条件	月額賃料	76,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区中呉服町3-13	
交通	地下鉄箱崎線　呉服町駅　徒歩2分	
	地下鉄空港線　祇園駅　徒歩8分	
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート　15階建
	専有面積	23.97㎡

築年数	2008年03月	共益費	込み
町費	200円	方角	南東
駐車場	要確認	入居日	1/上
物件設備	CATV、インターネット使い放題、オートロック エレベータ、駐車場、デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、２口コンロ ２F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	火災保険料（要確認）、宅配BOX代 3,300円、鍵代 22,000円 室内消毒費 16,500円、えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考	２口ガスコンロ・洗面化粧台付♪♪ インターネット無料！！安心のセキュリティシステムとシステムキッチン・洗面脱衣所・カードキーなど充実の設備♪♪１Ｋ・２Ｋの２タイプがあります。		

株式会社えんコーポレーション
宅地建物取引業　福岡県知事（3）第18110号
0120-52-7821
〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神２丁目７番２１号　天神プライム12階

詳しくはウェブで▼▼▼
エンクレスト　検索
www.encrest.jp

■取引態様
媒介
■情報公開日
2026/11/19