



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



名称	エンクレスト天神Ⅱ 601号室		
間取	1K		
賃貸条件	月額賃料	70,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	
住所	福岡県福岡市中央区渡辺通5-16-4		
交通	地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩5分		
	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩9分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建	
	専有面積	24.90㎡	
築年数	2004年05月	共益費	込み
水町費	3,300円	方角	西
駐車場	要確認	入居日	11/上
物件設備	CATV、オートロック、エレベータ、駐車場、デザイナーズ宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別システムキッチン、フローリング、シャンプードレッサー 2口コンロ、2F以上、洗面化粧台、ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考	角部屋・出窓付き♪カウンターキッチンが魅力的です。 ○ローソン：徒歩1分○フクショク(スーパー)：徒歩2分○ファミリーマート：徒歩2分○大丸：徒歩5分		

