



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレストGRAN博多駅前 1307号室		
間取	1LDK		
賃貸条件	月額賃料	138,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区博多駅前4-30-31号		
交通	J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩8分		
	地下鉄空港線 博多駅 徒歩8分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建	
	専有面積	50.01㎡	

築年数	2014年05月	共益費	込み
町費	400円	方角	北東
駐車場	要確認	入居日	即

物件設備	CATV、インターネット使い放題、オートロック エレベータ、モニター付インターフォン、駐車場 デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き、2F以上 ウォシュレット、洗面化粧台、ウォークインクローゼット ガスコンロ
契約期間	2年契約
その他費用	火災保険料(要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 22,000円 えんくらぶ会費 1,100円
お部屋の備考	ウォークインクローゼット&3口コンロ・グリル付



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

