



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

|      |                         |               |  |
|------|-------------------------|---------------|--|
| 名称   | エンクレスト博多 THE TIME 407号室 |               |  |
| 間取   | 1R                      |               |  |
| 賃貸条件 | 月額賃料                    | 83,000円       |  |
|      | 敷金 / 礼金                 | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |  |

|    |                     |               |  |
|----|---------------------|---------------|--|
| 住所 | 福岡県福岡市博多区博多駅南2-2-26 |               |  |
| 交通 | J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩9分  |               |  |
|    | 地下鉄空港線 博多駅 徒歩9分     |               |  |
| 建物 | 構造・規模               | 鉄筋コンクリート 15階建 |  |
|    | 専有面積                | 27.22㎡        |  |

|     |          |     |      |
|-----|----------|-----|------|
| 築年数 | 2017年12月 | 共益費 | 込み   |
| 町費  | 300円     | 方角  | 南西   |
| 駐車場 | 要確認      | 入居日 | 12/下 |

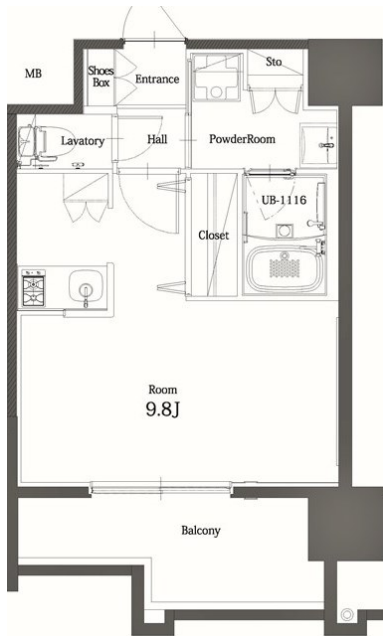
|      |                                                                               |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 物件設備 | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場 |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                     |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 住戸設備 | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ<br>2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|

|      |      |
|------|------|
| 契約期間 | 2年契約 |
|------|------|

|       |                                                            |
|-------|------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円 |
|-------|------------------------------------------------------------|

|        |  |
|--------|--|
| お部屋の備考 |  |
|--------|--|



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

