

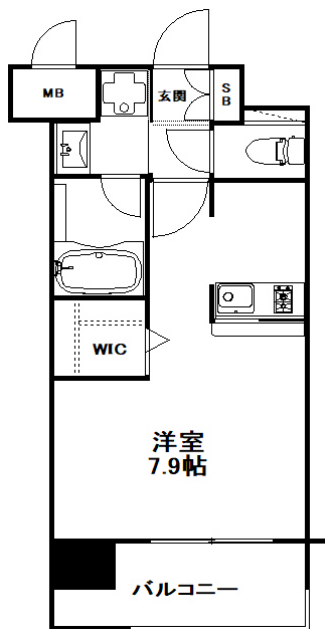
\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

|      |                         |               |  |
|------|-------------------------|---------------|--|
| 名称   | エンクレスト博多駅南STREET 1104号室 |               |  |
| 間取   | 1K                      |               |  |
| 賃貸条件 | 月額賃料                    | 86,000円       |  |
|      | 敷金 / 礼金                 | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |  |

|    |                     |               |  |
|----|---------------------|---------------|--|
| 住所 | 福岡県福岡市博多区博多駅南2-9-13 |               |  |
| 交通 | J R鹿児島本線 博多駅 徒歩15分  |               |  |
|    | 地下鉄空港線 博多駅 徒歩15分    |               |  |
| 建物 | 構造・規模               | 鉄筋コンクリート 14階建 |  |
|    | 専有面積                | 25.71㎡        |  |

|     |          |     |     |
|-----|----------|-----|-----|
| 築年数 | 2018年02月 | 共益費 | 込み  |
| 町費  | 300円     | 方角  | 北西  |
| 駐車場 | 要確認      | 入居日 | 7/上 |

|        |                                                                                                     |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件設備   | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、駐輪場                              |
| 住戸設備   | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ<br>2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台<br>ウォークインクローゼット、ガスコンロ |
| 契約期間   | 2年契約                                                                                                |
| その他費用  | 保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円                                          |
| お部屋の備考 | ☆設備充実☆Wi-Fi無料で使い放題☆<br>☆光テレビ導入☆                                                                     |



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事 (2) 第18110号

西通り本店

0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト

検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2025/06/06