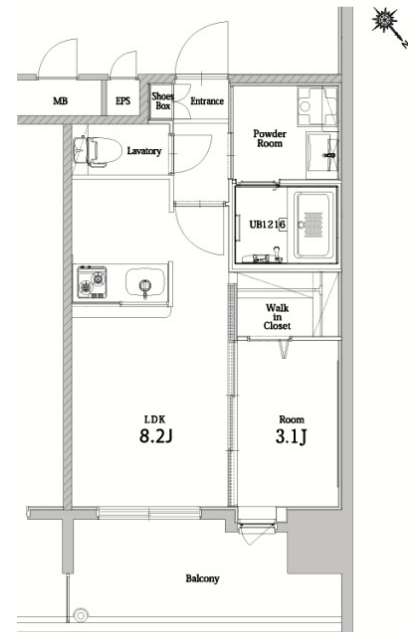


\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



|         |                                                                                                          |               |    |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----|
| 名 称     | エンクレストベイ天神東 407号室                                                                                        |               |    |
| 間 取     | 1LDK                                                                                                     |               |    |
| 賃 賃 条 件 | 月額賃料                                                                                                     | 99,000円       |    |
|         | 敷金 / 礼金                                                                                                  | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |    |
| 住 所     | 福岡県福岡市博多区築港本町5-10                                                                                        |               |    |
| 交 通     | 地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩11分                                                                                       |               |    |
|         | 地下鉄空港線 天神駅 徒歩15分                                                                                         |               |    |
| 建 物     | 構造・規模                                                                                                    | 鉄筋コンクリート 13階建 |    |
|         | 専有面積                                                                                                     | 30.36㎡        |    |
| 築年数     | 2016年01月                                                                                                 | 共益費           | 込み |
| 町 費     | 300円                                                                                                     | 方 角           | 北東 |
| 駐 車 場   | 要確認                                                                                                      | 入居日           | 即  |
| 物件設備    | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                            |               |    |
| 住戸設備    | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き<br>2口コンロ、2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台<br>ウォークインクローゼット、ガスコンロ |               |    |
| 契約期間    | 2年契約                                                                                                     |               |    |
| その他費用   | 保険代 20,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 22,000円<br>えんくらぶ会費 1,100円                                               |               |    |
| お部屋の備考  | エンクレスト初の全室Wi F i 対応 使い放題です♪<br>フレッツテレビ導入                                                                 |               |    |

