



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

|      |                 |               |
|------|-----------------|---------------|
| 名称   | エンクレスト香椎 1102号室 |               |
| 間取   | 1K              |               |
| 賃貸条件 | 月額賃料            | 68,000円       |
|      | 敷金 / 礼金         | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |

|    |                   |               |
|----|-------------------|---------------|
| 住所 | 福岡県福岡市東区千早5-4-1   |               |
| 交通 | J R鹿児島本線 千早駅 徒歩8分 |               |
|    | 西鉄貝塚線 香椎宮前駅 徒歩5分  |               |
| 建物 | 構造・規模             | 鉄筋コンクリート 12階建 |
|    | 専有面積              | 24.96㎡        |

|     |          |     |    |
|-----|----------|-----|----|
| 築年数 | 2007年10月 | 共益費 | 込み |
| 水町費 | 実費       | 方角  | 北東 |
| 駐車場 | 要確認      | 入居日 | 即  |

|      |                                                                                    |
|------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件設備 | CATV、インターネット使い放題、オートロック<br>エレベータ、モニター付インターフォン、駐車場<br>デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場 |
|------|------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                             |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 住戸設備 | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング<br>シャンプードレッサー、2口コンロ、2F以上<br>ウォシュレット、ガスコンロ |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |      |
|------|------|
| 契約期間 | 2年契約 |
|------|------|

|       |                                                       |
|-------|-------------------------------------------------------|
| その他費用 | 火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円 |
|-------|-------------------------------------------------------|

|        |                                                                               |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------|
| お部屋の備考 | インターネット無料・2口ガスコンロ・システムキッチン・オリジナルバスルーム付き♪ 24時間セキュリティシステムとタッチゲートキーでセキュリティも万全です♪ |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------|



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

