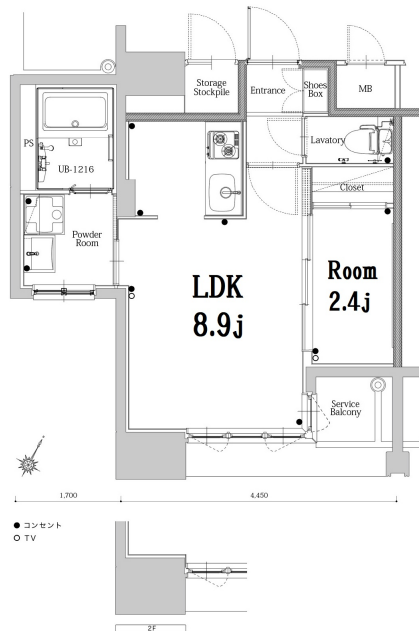


\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



|      |                    |               |  |
|------|--------------------|---------------|--|
| 名称   | エンクレスト博多GATE 605号室 |               |  |
| 間取   | 1LDK               |               |  |
| 賃貸条件 | 月額賃料               | 79,000円       |  |
|      | 敷金 / 礼金            | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |  |
| 住所   | 福岡県福岡市博多区築港本町3-3   |               |  |
| 交通   | 地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩13分 |               |  |
|      | 地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩12分  |               |  |
| 建物   | 構造・規模              | 鉄筋コンクリート 14階建 |  |
|      | 専有面積               | 28.62㎡        |  |

|        |                                                                                                                                                                   |     |     |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|
| 築年数    | 2018年11月                                                                                                                                                          | 共益費 | 込み  |
| 町費     | 250円                                                                                                                                                              | 方角  | 南東  |
| 駐車場    | 要確認                                                                                                                                                               | 入居日 | 9/上 |
| 物件設備   | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                                                                                     |     |     |
| 住戸設備   | エアコン、室内洗濯機置き場、バストイレ別、脱衣所<br>システムキッチン、フローリング、追い焚き、2口コンロ<br>2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ                                                                                |     |     |
| 契約期間   | 2年契約                                                                                                                                                              |     |     |
| その他費用  | 保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 22,000円<br>えんくらぶ会費 1,100円                                                                                                        |     |     |
| お部屋の備考 | 広々1LDKタイプ♪1Kでは物足りない方にお勧めです♪<br>□セブンイレブン：徒歩1分□吉野家：徒歩2分□ミニストップ：徒歩3分□ドラッグイレブン：徒歩5分□サニー(24hスーパー)：徒歩12分□イオン(スーパー)：徒歩13分□古森病院：徒歩4分<br>□原三信病院：徒歩4分□福岡サンパレス：徒歩4分 □那の津公... |     |     |

株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事(2)第18110号

西通り本店

0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト

検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2025/08/07