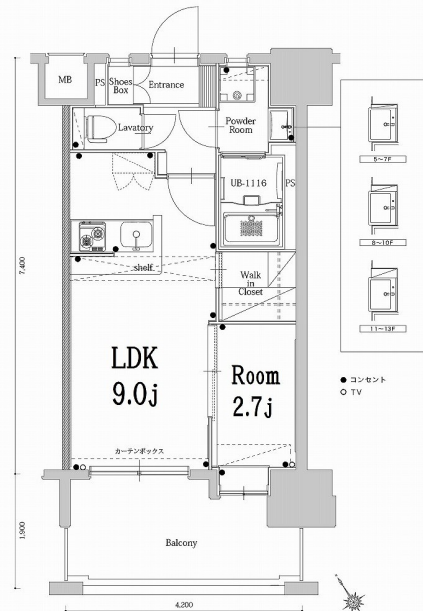




\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



|                  |                                                                                                          |                     |    |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|
| 名<br>称           | エンクレスト空港通り 507号室                                                                                         |                     |    |
| 間<br>取           | 1LDK                                                                                                     |                     |    |
| 賃<br>貸<br>条<br>件 | 月額賃料                                                                                                     | 92,000円             |    |
|                  | 敷金 / 礼金                                                                                                  | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月       |    |
| 住<br>所           | 福岡県福岡市博多区東光2-22-16                                                                                       |                     |    |
| 交<br>通           | J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩14分                                                                                      |                     |    |
|                  | 地下鉄空港線 博多駅 徒歩14分                                                                                         |                     |    |
| 建<br>物           | 構造・規模                                                                                                    | 鉄筋コンクリート 13階建       |    |
|                  | 専有面積                                                                                                     | 31.08m <sup>2</sup> |    |
|                  |                                                                                                          |                     |    |
| 築年数              | 2018年11月                                                                                                 | 共益費                 | 込み |
| 町費               | 300円                                                                                                     | 方角                  | 南西 |
| 駐車場              | 要確認                                                                                                      | 入居日                 | 即  |
| 物件設備             | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                            |                     |    |
| 住戸設備             | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き<br>2口コンロ、2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台<br>ウォークインクローゼット、ガスコンロ |                     |    |
| 契約期間             | 2年契約                                                                                                     |                     |    |
| その他費用            | 保険代 20,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 22,000円<br>えんくらぶ会費 1,100円                                               |                     |    |
| お部屋の<br>備考       | 設備の充実したデザイナーズマンション                                                                                       |                     |    |

