



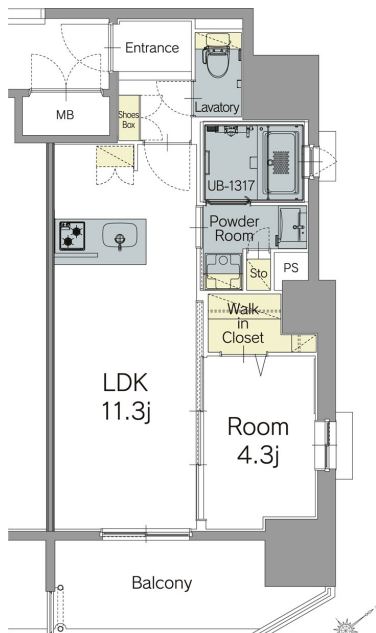
\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

|      |                        |               |
|------|------------------------|---------------|
| 名称   | エンクレスト天神TERRACE 1206号室 |               |
| 間取   | 1LDK                   |               |
| 賃貸条件 | 月額賃料                   | 136,000円      |
|      | 敷金 / 礼金                | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |

|    |                   |               |
|----|-------------------|---------------|
| 住所 | 福岡県福岡市中央区今泉1-5-1  |               |
| 交通 | 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩5分 |               |
|    | 地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩6分   |               |
| 建物 | 構造・規模             | 鉄筋コンクリート 15階建 |
|    | 専有面積              | 39.53㎡        |

|     |          |     |    |
|-----|----------|-----|----|
| 築年数 | 2019年02月 | 共益費 | 込み |
| 町費  | 300円     | 方角  | 南東 |
| 駐車場 | 要確認      | 入居日 | 即  |

|            |                                                                                                          |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件設備       | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                            |
| 住戸設備       | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き<br>2口コンロ、2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台<br>ウォークインクローゼット、ガスコンロ |
| 契約期間       | 2年契約                                                                                                     |
| その他費用      | 鍵交換代 22,000円、消毒代 22,000円、えんくらぶ会費 1,100円                                                                  |
| お部屋の<br>備考 | 角部屋！（写真はモデルルームです）                                                                                        |



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事(2)第18110号

西通り本店

0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト

検索

www.encrest.jp

|            |
|------------|
| ■取引態様      |
| 媒介         |
| ■情報公開日     |
| 2025/10/27 |