



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多駅東 205号室	
間取	1K	
賃貸条件	月額賃料	85,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区博多駅東3-12-27号		
交通	地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩8分		
	J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート	12階建
	専有面積	25.53㎡	

築年数	2016年07月	共益費	込み
町費	200円	方角	南西
駐車場	要確認	入居日	4/中

物件設備  
インターネット使い放題、オートロック、エレベータ  
モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ  
宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場

住戸設備  
エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別  
脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ  
2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台  
ウォークインクローゼット、ガスコンロ

契約期間  
2年契約

その他費用  
火災保険料(要確認)、鍵代 22,000円、室内消費費 16,500円  
えんくらぶ会費 1,100円

お部屋の備考  
フレッツテレビ導入 スポーツクラブJOY FIT: 徒  
歩1分 ローソン: 徒歩1分 セブンイレブン: 徒歩2分 ほっとも  
っと: 徒歩4分 西鉄ストア: 徒歩6分 福岡銀行: 徒歩6分 博多  
駅東郵便局: 徒歩6分

### B TYPE | 1K

※Bは既製タイプ  
□住居専有面積: 25.53㎡  
□バルコニー面積: 5.49~5.92㎡



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

