



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト天神東 1206号室		
間取	1K		
賃貸条件	月額賃料	71,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区中洲中島町4-9		
交通	地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩8分		
	地下鉄空港線 天神駅 徒歩10分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建	
	専有面積	24.65㎡	

築年数	2004年12月	共益費	込み
水町費	2,800円	方角	北東
駐車場	要確認	入居日	4/下

物件設備	オートロック、エレベータ、駐車場、デザイナーズ、宅配BOX 防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
------	---	--	--

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 システムキッチン、フローリング、シャンプードレッサー 2口コンロ、2F以上、洗面化粧台、ガスコンロ		
------	--	--	--

契約期間	2年契約		
------	------	--	--

その他費用	火災保険料 (要確認)、宅配BOX代 3,300円、鍵代 22,000円 室内消毒費 16,500円、えんくらぶ会費 1,100円		
-------	--	--	--

お部屋の備考	壁紙カラー 一部相違となります。 ファミリーマート：徒歩2分 博多パレイン：徒歩4分 ドラッグ イレブン：徒歩6分 川端商店街：徒歩6分 中央郵便局：徒歩7分		
--------	---	--	--



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

