



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多 304号室		
間取	1K		
賃貸条件	月額賃料	75,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区住吉3-8-34		
交通	J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩16分		
	地下鉄空港線 博多駅 徒歩16分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建	
	専有面積	24.75㎡	

築年数	2003年11月	共益費	込み
水町費	2,800円	方角	南
駐車場	要確認	入居日	5/上

物件設備  
オートロック、エレベータ、モニター付インターフォン  
駐車場、デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場  
駐輪場

住戸設備  
エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別  
脱衣所、システムキッチン、フローリング  
シャンプードレッサー、2口コンロ、2F以上、洗面化粧台  
ガスコンロ

契約期間  
2年契約

その他費用  
火災保険料(要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 16,500円  
えんくらぶ会費 1,100円

お部屋の備考  
独立洗面所や2口コンロなど人気設備完備



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

