

\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト天神LARK 1112号室		
間取	1R		
賃貸条件	月額賃料	85,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区対馬小路2-5		
交通	地下鉄空港線	中洲川端駅	徒歩8分
	地下鉄箱崎線	呉服町駅	徒歩12分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建	
	専有面積	24.67㎡	

築年数	2019年07月	共益費	込み
町費	300円	方角	北東
駐車場	要確認	入居日	5/下

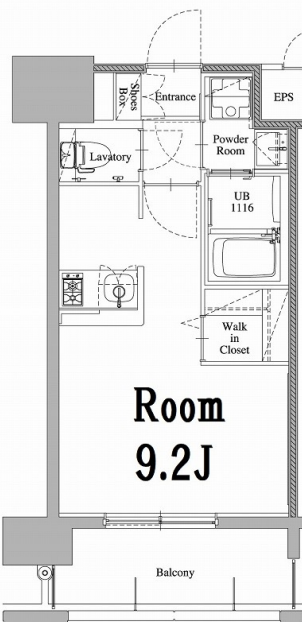
**物件設備**  
インターネット使い放題、オートロック、エレベータ  
モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ  
宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場

**住戸設備**  
エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別  
脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ  
2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台  
ウォークインクローゼット、ガスコンロ

**契約期間** 2年契約

**その他費用**  
火災保険料 (要確認)、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円  
えんくらぶ会費 1,100円

**お部屋の備考**  
カウンターキッチン 2口コンロ (間取り反転)  
12~14Fは別途フロア内にトランクルーム付き (使用料家賃に  
含む)



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

