



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多駅南 302号室	
間取	1K	
賃貸条件	月額賃料	65,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区美野島2-2-4	
交通	J R鹿児島本線 博多駅 徒歩15分	
	地下鉄空港線 博多駅 徒歩15分	
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建
	専有面積	24.49㎡

築年数	2000年12月	共益費	込み
水町費	2,800円	方角	南西
駐車場	要確認	入居日	9/下

物件設備	CATV、オートロック、エレベータ モニター付インターホン、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
------	---

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 システムキッチン、フローリング、2F以上、ガスコンロ
------	--

契約期間	2年契約
------	------

その他費用	火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円
-------	---

お部屋の備考	○ほっともっと：徒歩2分○ローソン：徒歩3分○スーパー『サニー博多住吉店』：徒歩7分○ミスターマックス Select：徒歩3分○美野島商店街：徒歩4分
--------	---



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

