



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

|      |                  |               |
|------|------------------|---------------|
| 名称   | エンクレスト博多駅東 210号室 |               |
| 間取   | 1R               |               |
| 賃貸条件 | 月額賃料             | 89,000円       |
|      | 敷金 / 礼金          | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |

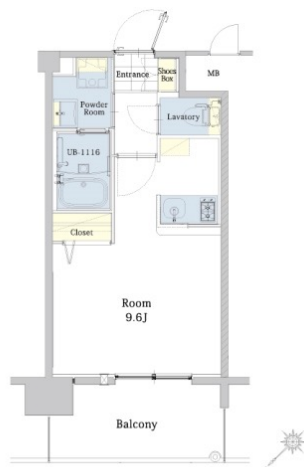
|    |                       |                     |
|----|-----------------------|---------------------|
| 住所 | 福岡県福岡市博多区博多駅東3-12-27号 |                     |
| 交通 | 地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩8分      |                     |
|    | J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分   |                     |
| 建物 | 構造・規模                 | 鉄筋コンクリート 12階建       |
|    | 専有面積                  | 25.53m <sup>2</sup> |

|     |          |     |     |
|-----|----------|-----|-----|
| 築年数 | 2016年07月 | 共益費 | 込み  |
| 町費  | 200円     | 方角  | 北西  |
| 駐車場 | 要確認      | 入居日 | 9/中 |

|            |                                                                                                                                                   |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件設備       | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                                                                     |
| 住戸設備       | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ<br>2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ                                                               |
| 契約期間       | 2年契約                                                                                                                                              |
| その他費用      | 火災保険料(要確認)、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円                                                                                             |
| お部屋の<br>備考 | セミオープンタイプのシステムキッチン<br>フレッツテレビ導入      ○スポーツクラブJOY FIT: 徒<br>歩1分○ローソン: 徒歩1分○セブンイレブン: 徒歩2分○ほっとも<br>っと: 徒歩4分○西鉄ストア: 徒歩6分○福岡銀行: 徒歩6分○博多<br>駅東郵便局: 徒歩6分 |

## E TYPE 1R

※Eは反転タイプ  
□住居専有面積: 25.53㎡  
□バルコニー面積: 6.60㎡



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

