



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト県庁前 1001号室		
間取	2K		
賃貸条件	月額賃料	85,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区千代4-32-13		
交通	地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩1分		
	J R 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩6分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建	
	専有面積	30.87㎡	

築年数	2011年09月	共益費	込み
町費	200円	方角	南東
駐車場	要確認	入居日	7/上

物件設備  
CATV、インターネット使い放題、オートロック  
エレベータ、モニター付インターフォン、駐車場  
デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場

住戸設備  
エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別  
脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き  
2口コンロ、2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台  
ウォークインクローゼット、ガスコンロ

契約期間 2年契約

その他費用  
火災保険料 (要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 22,000円  
えんくらぶ会費 1,100円

お部屋の備考  
セブンイレブン：徒歩1分 博多メディカル専門学校：徒歩1分  
九州大学病院：徒歩1.5分 ファミリーマート：徒歩2分 クリーニング店：徒歩2分 西日本シティ銀行：徒歩2分 サニー吉塚駅前店：徒歩6分



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

