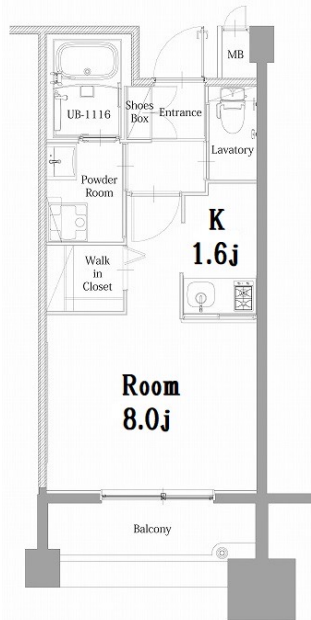




\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

|      |                 |               |
|------|-----------------|---------------|
| 名称   | エンクレスト呉服町 305号室 |               |
| 間取   | 1K              |               |
| 賃貸条件 | 月額賃料            | 82,000円       |
|      | 敷金 / 礼金         | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |

|    |                    |               |
|----|--------------------|---------------|
| 住所 | 福岡県福岡市博多区下呉服町3-23  |               |
| 交通 | 地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩5分   |               |
|    | 地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩10分 |               |
| 建物 | 構造・規模              | 鉄筋コンクリート 15階建 |
|    | 専有面積               | 26.59㎡        |

|     |          |     |    |
|-----|----------|-----|----|
| 築年数 | 2020年01月 | 共益費 | 込み |
| 町費  | 300円     | 方角  | 北東 |
| 駐車場 | 要確認      | 入居日 | 即  |

|        |                                                                                                     |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件設備   | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                       |
| 住戸設備   | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ<br>2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台<br>ウォークインクローゼット、ガスコンロ |
| 契約期間   | 2年契約                                                                                                |
| その他費用  | 火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円                                               |
| お部屋の備考 | ウォークインクローゼットで収納力大！！                                                                                 |



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

