



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト呉服町 1405号室		
間取	2LDK		
賃貸条件	月額賃料	170,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区下呉服町3-23		
交通	地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩5分		
	地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩10分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建	
	専有面積	67.35㎡	

築年数	2020年01月	共益費	込み
町費	300円	方角	北東
駐車場	要確認	入居日	即

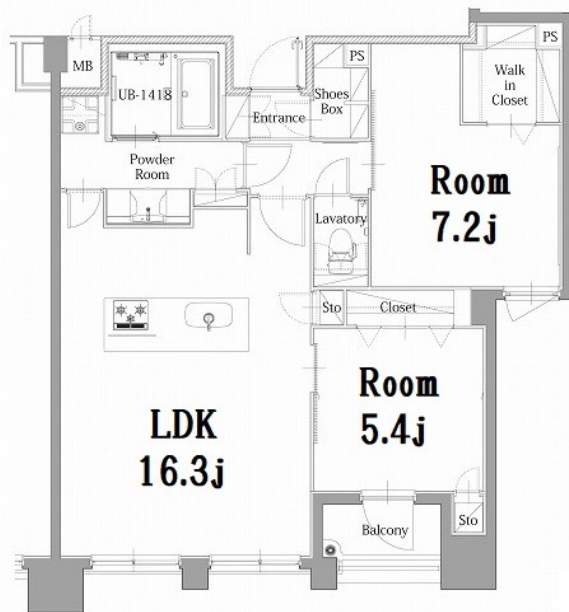
**物件設備**  
インターネット使い放題、オートロック、エレベータ  
モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ  
宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場

**住戸設備**  
エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別  
脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き、2F以上  
ウォシュレット、洗面化粧台、ウォークインクローゼット  
ガスコンロ

**契約期間** 2年契約

**その他費用**  
火災保険料(要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 27,500円  
えんくらぶ会費 1,100円

**お部屋の備考**  
アイランドキッチンや洗面所の入口が2か所等、考えられた動線!



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

