



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



名称	エンクレスト天神東 803号室		
間取	1K		
賃貸条件	月額賃料	63,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	
住所	福岡県福岡市博多区築港本町5-1		
交通	地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩12分		
	地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩14分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建	
	専有面積	24.60㎡	
築年数	2005年11月	共益費	込み
水町費	2,800円	方角	北東
駐車場	要確認	入居日	11/下
物件設備	オートロック、エレベータ、駐車場、デザイナーズ、宅配BOX 防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ 2F以上、洗面化粧台、ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考	システムキッチン・独立洗面所付のオススメ物件です ○セブンイレブン：徒歩2.5分○吉野家：徒歩3分○ファミリーマート：徒歩4分○ベイサイドプレイス博多：徒歩4分○温泉『波葉の湯』：徒歩5分○博多リパレイン：徒歩10分		

