



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



名 称	エンクレスト博多Rey 1104号室		
間 取	1K		
賃 貸 条 件	月額賃料	90,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	
住 所	福岡県福岡市博多区博多駅南1-8-24		
交 通	ＪＲ鹿児島本線 博多駅 徒歩6分		
	地下鉄空港線 博多駅 徒歩9分		
建 物	構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建	
	専有面積	25.81㎡	
築年数	2012年10月	共益費	込み
町 費	200円	方 角	西
駐 車 場	要確認	入居日	6/上
物件設備	CATV、インターネット使い放題、オートロック エレベータ、モニター付インターフォン、駐車場 デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ 2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考	【生活】 ○ コンビニ「ファミリーマート」：徒歩1分 ○ ヨドバシカメラ：徒歩3分 ○ スーパー「マルショク」：徒歩5分 ○ JR博多シティ：徒歩6分 【公共施設】 ○ 佐賀銀行：徒歩2分 ○ 福岡銀行：徒歩2分 ○ JR博多ビル内郵便局：徒歩3分 ○ 北九州銀行：徒歩3分		

