



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト天神STAGE 1208号室		
間取	1LDK		
賃貸条件	月額賃料	86,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区対馬小路3-3		
交通	地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩8分		
	地下鉄空港線 天神駅 徒歩13分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建	
	専有面積	33.95㎡	

築年数	2011年10月	共益費	込み
町費	200円	方角	南西
駐車場	要確認	入居日	4/中

物件設備  
CATV、インターネット使い放題、オートロック  
エレベータ、モニター付インターフォン、駐車場  
デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場

住戸設備  
エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別  
脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き  
2口コンロ、2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台  
ウォークインクローゼット、ガスコンロ

契約期間 2年契約

その他費用  
火災保険料(要確認)、鍵代 22,000円、室内消毒費 22,000円  
えんくらぶ会費 1,100円

お部屋の備考  
ファミリーマート：徒歩1分 ショッパーズダイエー：徒歩8分  
吉野家：徒歩7分 ベイサイドプレイス博多：徒歩8分 温泉『波葉の湯』：徒歩8分 博多リパレイン徒歩7分 グルメシティ：徒歩8分



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

