

＊室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。







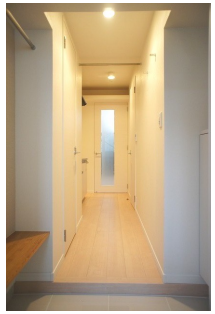


＊間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します









名称	エンクレスト天神MERS 409号室		
間取	1K		
賃貸条件	月額賃料	94,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	
住所	福岡県福岡市中央区天神3-7-34		
交通	地下鉄空港線　天神駅　徒歩5分		
	西鉄天神大牟田線　西鉄福岡（天神）駅　徒歩9分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート　13階建	
	専有面積	24.69㎡	

築年数	2012年02月	共益費	込み
町費	300円	方角	南東
駐車場	要確認	入居日	12/中
物件設備	CATV、インターネット使い放題、オートロック エレベータ、モニター付インターフォン、駐車場 デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング シャンプードレッサー、２口コンロ、２F以上 ウォシュレット、ウォークインクローゼット、ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考	○セブンイレブン：徒歩3分○福岡県立美術館：徒歩7分○アクロス福岡：徒歩11分○ミーナ天神：徒歩6分○ソラリアステージ：徒歩8分		

株式会社えんコーポレーション
宅地建物取引業　福岡県知事（3）第18110号
0120-52-7821
〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神２丁目７番２１号　天神プライム12階

詳しくはウェブで▼▼▼
エンクレスト　検索
www.encrest.jp

■取引態様
媒介
■情報公開日
2026/11/27