



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多駅東 306号室		
間取	2K		
賃貸条件	月額賃料	95,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区博多駅東3-12-27号		
交通	地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩8分		
	J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート	12階建
	専有面積	31.74㎡	

築年数	2016年07月	共益費	込み
町費	200円	方角	南西
駐車場	要確認	入居日	5/中

物件設備	インターネット使い放題、オートロック、エレベータ モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
------	---

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き 2口コンロ、2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台 ウォークインクローゼット、ガスコンロ
------	--

契約期間	2年契約
------	------

その他費用	火災保険料 (要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 22,000円 えんくらぶ会費 1,100円
-------	--

お部屋の備考	フレッツテレビ導入 スポーツクラブJOY FIT: 徒 歩1分 ローソン: 徒歩1分 セブンイレブン: 徒歩2分 ほっとも っと: 徒歩4分 西鉄ストア: 徒歩6分 福岡銀行: 徒歩6分 博多 駅東郵便局: 徒歩6分
--------	---

CTYPE | 2K

□ 住居専有面積: 31.73㎡
□ バルコニー面積: 6.83~7.36㎡



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事 (2) 第18110号

0120-52-7821

〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神2丁目7番21号 天神プライム12階



詳しくはウェブで

エンクレスト

検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2026/04/30