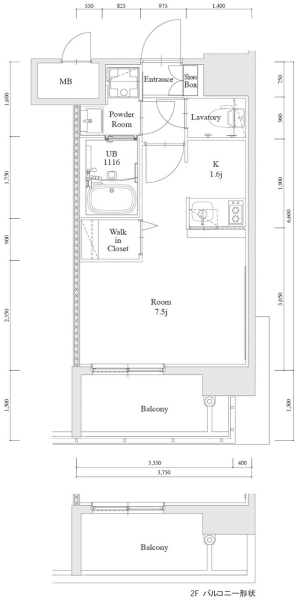


\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



|      |                     |               |  |
|------|---------------------|---------------|--|
| 名称   | エンクレスト博多駅南FIT 910号室 |               |  |
| 間取   | 1K                  |               |  |
| 賃貸条件 | 月額賃料                | 83,000円       |  |
|      | 敷金 / 礼金             | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |  |

|    |                     |               |  |
|----|---------------------|---------------|--|
| 住所 | 福岡県福岡市博多区博多駅南2-9-15 |               |  |
| 交通 | J R鹿児島本線 博多駅 徒歩15分  |               |  |
|    | 地下鉄空港線 博多駅 徒歩15分    |               |  |
| 建物 | 構造・規模               | 鉄筋コンクリート 14階建 |  |
|    | 専有面積                | 24.28㎡        |  |

|     |          |     |      |
|-----|----------|-----|------|
| 築年数 | 2022年10月 | 共益費 | 込み   |
| 町費  | 300円     | 方角  | 南東   |
| 駐車場 | 要確認      | 入居日 | 12/中 |

|        |                                                                                                     |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件設備   | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                       |
| 住戸設備   | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ<br>2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台<br>ウォークインクローゼット、ガスコンロ |
| 契約期間   | 2年契約                                                                                                |
| その他費用  | 鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円、えんくらぶ会費 1,100円                                                             |
| お部屋の備考 |                                                                                                     |

