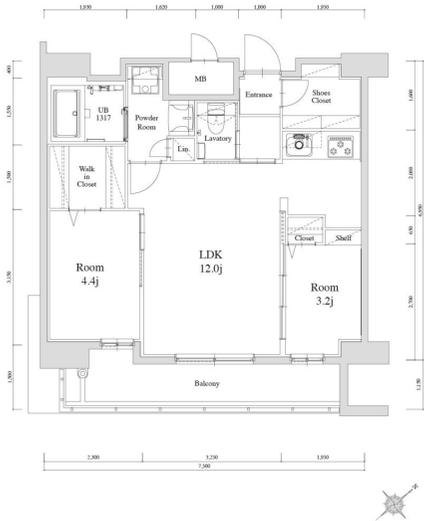




\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



|      |                      |               |  |
|------|----------------------|---------------|--|
| 名称   | エンクレスト博多駅南FIT 1405号室 |               |  |
| 間取   | 2LDK                 |               |  |
| 賃貸条件 | 月額賃料                 | 150,000円      |  |
|      | 敷金 / 礼金              | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |  |

|    |                     |               |  |
|----|---------------------|---------------|--|
| 住所 | 福岡県福岡市博多区博多駅南2-9-15 |               |  |
| 交通 | J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩15分 |               |  |
|    | 地下鉄空港線 博多駅 徒歩15分    |               |  |
| 建物 | 構造・規模               | 鉄筋コンクリート 14階建 |  |
|    | 専有面積                | 48.77㎡        |  |

|     |          |     |     |
|-----|----------|-----|-----|
| 築年数 | 2022年10月 | 共益費 | 込み  |
| 町費  | 300円     | 方角  | 南東  |
| 駐車場 | 要確認      | 入居日 | 4/上 |

物件設備  
インターネット使い放題、オートロック、エレベータ  
モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ  
宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場

住戸設備  
エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別  
脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き、2F以上  
ウォシュレット、洗面化粧台、ウォークインクローゼット  
ガスコンロ

契約期間  
2年契約

その他費用  
火災保険料 (要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 27,500円  
えんくらぶ会費 1,100円

お部屋の備考